

KLAUZULA INFORMACYJNA
O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „LOKUM”
W SOSNOWCU

W związku z realizacją wymogu wynikającego z dyspozycji art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych oraz o przysługujących Państwu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "LOKUM" w Sosnowcu (41-200 Sosnowiec, ul. Chemiczna 12), KRS: 0000058686, NIP: 6441014365, reprezentowana przez Zarząd. Kontakt z Administratorem Danych Osobowych możliwy jest pod adresem e-mail: sekretariat@smlokum.pl lub pisemnie na adres siedziby Spółdzielni.
2. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie i w celu:
 - a. art. 6 ust. 1. lit. a) RODO zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów – w szczególności w przypadku wstępowania w poczet członków spółdzielni, przystąpienia do przetargu organizowanego przez Administratora, a także celu reprezentowania Członka Spółdzielni zgodnie z treścią udzielonego pełnomocnictwa w wyborach na Członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKUM” w Sosnowcu
 - b. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, lub stroną umowy o zarządzanie jest Wspólnota Mieszkaniowa.
 - c. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu realizacji postanowień zawartych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej “LOKUM” w Sosnowcu, Regulaminach obowiązujących w Spółdzielni, a także obowiązujących przepisów prawa – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, w tym m.in. w związku z prowadzonymi przez Spółdzielnię postępowaniami przetargowymi, w związku z przygotowaniem, prowadzeniem, odbywaniem i utrwalaniem przebiegu Walnego Zgromadzenie Członków oraz realizacją uchwał, postanowień i innych decyzji Walnego Zgromadzenie Członków;
 - d. art. 6 ust. 1 lit. e) RODO w sytuacji, gdy przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi;
 - e. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe

prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, w tym w szczególności w celu ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń.

3. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 2 odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:

- a) Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKUM” w Sosnowcu,
- b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych ze Spółdzielnią Mieszkaniową „LOKUM” w Sosnowcu przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „LOKUM” w Sosnowcu,
- c) innych podmiotów, którym Spółdzielnia Mieszkaniowa „LOKUM” w Sosnowcu udostępnia dane osobowe na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa.

4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
 - a. dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - b. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
 - c. osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
 - d. dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - e. dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
- d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - a. osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - b. przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - c. Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - d. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
- e) prawo do przenoszenia danych;

- f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych, przetwarzanych w celu i na podstawie wskazanych powyżej. Spółdzielnia zaprzestanie przetwarzania Państwa danych w tych celach, chyba że wykaze, iż istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw, wolności i uzasadniają dalsze przetwarzanie na podstawie przepisów prawa lub Państwa dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, zabezpieczenia, dochodzenia i obrony roszczeń, a także zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów związanych z Państwa relacjami ze Spółdzielnią.
6. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Państwu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem, jednak w pewnych okolicznościach może utrudnić lub uniemożliwić dalsze trwanie określonego procesu.
 7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKUM” w Sosnowcu Państwa danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 8. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Państwa danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny. Jednakże w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe.
 9. Spółdzielnia nie przekazuje Państwa danych osobowych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub do organizacji międzynarodowych.
 10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
 11. Informacje dotyczące polityki przetwarzania danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKUM” w Sosnowcu, znajdują się w Polityce Prywatności Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKUM” na stronie internetowej – www.smlokum.pl.